

Škola úžitkového výtvarníctva Josefa Vydru, Dúbravská cesta 11, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 1712 pre katastrálne územie BA IV- Karlova Ves

- Budova školy, súpis.č. 3254, situovaná na pozemku parc.č. 2530/23 a 2530/24.
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 2530/23 - **právny vzťah k pozemku na ktorej leží stavba je evidovaný na LV 1500- vlastní SR-Správa účelových zariadení SAV,**
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 2530/24- **právny vzťah k pozemku na ktorej leží stavba je evidovaný na LV 1500- vlastní SR-Správa účelových zariadení SAV,**
- Budova trafostanice, súpis.č. 5853, situovaná na pozemku parcelné číslo 2530/25.
- Pozemok pod trafostanicou - **právny vzťah k pozemku je evidovaný na LV 1500, vlastní SR-Správa účelových zariadení SAV.**

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- stavieb 762.049,48 €
- pozemkov 0,00 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

| <i>nájomca</i> | <i>predmet nájmu</i> | <i>doba nájmu</i> | <i>ročná výška nájmu v €</i> |
|---|---|--------------------------|-------------------------------------|
| O2 Slovakia s.r.o. | nájom strechy | 1.7.2007-neurčito | 4 150,00 € |
| Igor Goruša - I.E.G. stravovacie služby | stravovacia jednotka + kuchyňa+bufet | 1.2.2010 -neurčito | 829,85 € |
| DelikomatSlovensko s.r.o. | plocha na kavomat | 1.1.2016-neurčito | 120,00 € |

budova školy – súpisné číslo 3254



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Katastrálne územie: Karlova Ves

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019

Čas vyhotovenia: 09:43:46

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1712

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 2574/1 | 4230 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2574/2 | 2148 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 1 | | |
| 2575/1 | 16662 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2575/5 | 85 | Zastavaná plocha a nádvorie | 15 | 1 | | |
| 2575/6 | 2455 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/7 | 566 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/8 | 55 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/9 | 340 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2575/10 | 329 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/11 | 129 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/12 | 181 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/13 | 48 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2575/14 | 776 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2638 | 414 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 | | |
| 2639 | 416 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2641 | 1129 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 | | |
| 2642 | 386 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 | | |
| 2643 | 499 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 | | |
| 2644 | 509 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 | | |
| 2645/1 | 13232 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2645/3 | 90 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2645/4 | 880 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2645/5 | 279 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2645/6 | 529 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2645/7 | 635 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| <i>Parcelné číslo</i> | <i>Výmera v m2</i> | <i>Druh pozemku</i> | <i>Spôsob využ. p.</i> | <i>Umiest. pozemku</i> | <i>Právny vzťah</i> | <i>Druh ch.n.</i> |
|-----------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|
| 2645/8 | 1794 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2647/3 | 21 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2648/1 | 1294 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2648/2 | 13906 | Ostatná plocha | 29 | 1 | | |
| 2651/1 | 1546 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2651/2 | 6818 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2655/1 | 1343 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2658 | 885 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2660 | 379 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2661 | 2112 | Ostatná plocha | 29 | 1 | | |
| 2662/1 | 936 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2663 | 603 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2665/1 | 1559 | Ostatná plocha | 37 | 1 | | |
| 2667/1 | 2053 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2667/2 | 4802 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |
| 2667/4 | 1489 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2667/5 | 598 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2667/6 | 1421 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2667/7 | 128 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2667/9 | 10 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 | | |
| 2667/10 | 4963 | Ostatná plocha | 30 | 1 | | |
| 2667/17 | 892 | Ostatná plocha | 30 | 1 | | |
| 2667/18 | 85 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 | | |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

| <i>Súpisné číslo</i> | <i>na parcele číslo</i> | <i>Druh stavby</i> | <i>Popis stavby</i> | <i>Druh ch.n.</i> | <i>Umiest. stavby</i> |
|---|-------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| 98 | 669/1 | 12 | poliklinika | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 98 nie je evidovaný na liste vlastníctva. | | | | | |
| 98 | 670/1 | 12 | poliklinika | | 1 |

Stavby

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---|------------------|-------------|-----------------------|------------|----------------|
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 98 nie je evidovaný na liste vlastníctva. | | | | | |
| 98 | 669/3 | 12 | poliklinika | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 98 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2198. | | | | | |
| 716 | 355 | 12 | sanat.Donnerova 1 | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 716 nie je evidovaný na liste vlastníctva. | | | | | |
| 3254 | 2530/23 | 11 | ŠUV Dúbravská cesta | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3254 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1500. | | | | | |
| 3254 | 2530/24 | 11 | ŠUV Dúbravská cesta | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3254 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1500. | | | | | |
| 3324 | 2575/5 | 10 | rodinný dom | | 1 |
| 3392 | 2575/6 | 12 | telocvičňa - bazén | | 1 |
| 3392 | 2575/7 | 12 | ubytov. zariadenie | | 1 |
| 3392 | 2575/8 | 20 | úpravovňa vody | | 1 |
| 3392 | 2575/10 | 12 | chodba - šatňa | | 1 |
| 3392 | 2574/1 | 12 | učebne | | 1 |
| 3395 | 2638 | 11 | škola a slobodáreň | | 1 |
| 3396 | 2639 | 11 | škola | | 1 |
| 3397 | 2641 | 13 | slobodáreň a ubyt. | | 1 |
| 3398 | 2642 | 11 | škola | | 1 |
| 3409 | 2655/1 | 12 | ÚSS pre TPM-Internát | | 1 |
| 5853 | 2530/25 | 18 | Dúbravská cesta | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5853 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1500. | | | | | |
| 5963 | 2575/13 | 12 | skautský klub | | 1 |
| 5964 | 2575/12 | 12 | skleník | | 1 |
| 5965 | 2575/11 | 7 | garáže | | 1 |
| 5970 | 2644 | 7 | garáže | | 1 |
| 5971 | 2667/1 | 11 | kult. miestnosť | | 1 |
| 6013 | 2663 | 18 | ÚSS pre TPM-kotolňa | | 1 |
| 6014 | 2648/1 | 12 | ÚSS pre TPM-učebňa | | 1 |
| 6015 | 2651/1 | 12 | ÚSS pre TPM-lôž. časť | | 1 |
| 6031 | 2647/3 | 20 | prevádzková budova | | 1 |
| 6032 | 2660 | 20 | skleník | | 1 |
| 6033 | 2645/3 | 20 | prevádzková budova | | 1 |
| 6034 | 2645/4 | 7 | garáže | | 1 |
| 6035 | 2645/5 | 7 | garáže | | 1 |
| 6036 | 2667/4 | 20 | hala | | 1 |
| 6037 | 2667/5 | 20 | hala | | 1 |
| 6038 | 2667/6 | 19 | telocvičňa | | 1 |
| 6039 | 2667/7 | 18 | kotolňa | | 1 |
| 6041 | 2667/9 | 18 | trafostanica | | 1 |

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

10 - Rodinný dom

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

| Por. číslo | Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka | Spoluovlastnícky podiel |
|------------|---|-------------------------|
|------------|---|-------------------------|

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1
IČO: 36063606

| | |
|--------------------|--|
| Titul nadobudnutia | Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetkového práva zo dňa 30.06.2006, GP č. 42/2006 - Z 1644/06, Vz 29/07 |
| Titul nadobudnutia | Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.10.2002 - Vz 517/03 |
| Titul nadobudnutia | Dohoda o urovnaní podľa V 6175/06 z 29.11.2006 - Vz 3737/06 |
| Titul nadobudnutia | Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu - Vz |
| Titul nadobudnutia | Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 9.2.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1695/04 |
| Titul nadobudnutia | Žiadosť č. ORGSM 76/21/2004 o zápis stavieb a GP č. 52/2004 - Vz 2392/04 |
| Titul nadobudnutia | Žiadosť č. ORGSM 76/42/2004 zo dňa 19.7.2004 o zápis stavieb a GP č. 20/2004 - Vz 2247/04 |
| Titul nadobudnutia | Žiadosť o zápis č. 5250/2003 zo dňa 9.7.2003 - Vz 570/04 |

ČASŤ C: ĎARCHY

Vecné bremeno - právo zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy a úpravy, rekonštrukcie, a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie, a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za oprávneným a ním povereným osobám cez pozemok registra C KN parc.č. 2575/1 v rozsahu vyznačenom podľa geometrického plánu č. 19/2013, č. over. 930/2013 v prospech Západoslvenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-29324/13 zo dňa 10.01.2014

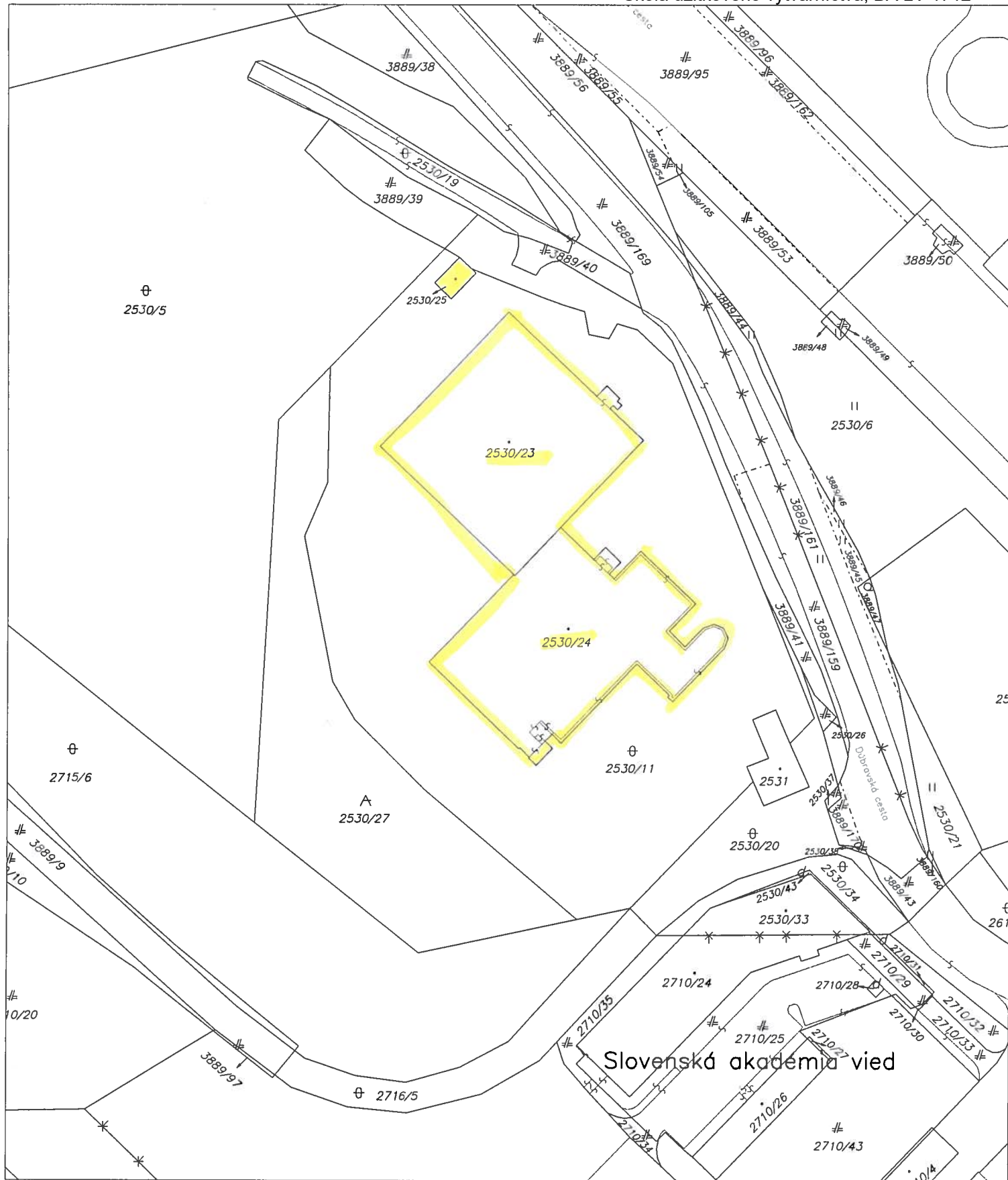
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometrického plánu č.35735325-164/2011 na pozemky registra C-KN parc.č.2574/1, 2575/1, 2575/6, 2575/12, 2575/13, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č.8208 na trase Rz Pionierska - Rz Lamač a vedenia č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, Z-2749/12

- 1 Právo z vecného bremena in rem - spočívajúce v práve prejazdu a prechodu vozidlami s hmotnosťou do 7,5 t cez pozemok registra C KN parc. č. 2671/21 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2667/2 podľa V-17758/15 zo dňa 20.07.2015
- 1 Vecné bremeno v rozsahu § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. k stavbe súp. č. 3254 - ŠUV Dúbravská cesta na pozemkoch p.č. 2530/23, 2530/24 - právo na prevádzkovanie Základňovej stanice a RR bodu Škola úžitkového výtvarníctva, Lamačská cesta Bratislava, v prospech oprávneného - Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Z-13627/17

Iné údaje:

- 1 Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCE zo dňa 12.8.2005 o odňatí poľnohosp. pôdy z poľnohosp. pôdneho fondu - Vz 2895/05
- 1 Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCE-1 zo dňa 11.8.2005 o zmene druhu pozemku - Vz 2893/05
- 1 Zápis GP č. 73/07, žiadosť č.100241/2007 z 20.09.2007 - Vz 843/08
- 1 Rozhodnutie o odstránení stavby - vrátnica č. KV/SU/3477/2012/17166/KJ zo dňa 14.12.2012, V-22244/12
- 1 Zápis GP č.47/2010 (úradne overený pod č.2736/10) a GP č.5/2012 (úradne overený pod č.651/12), V-22244/12
- 1 Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-2010/9386/2482/KR/Jak zo dňa 14.07.2010, GP č.109/2010, Z-1546/11
- 1 Zápis GP č. 65/2015 (č. overenia 940/2016) na rozdelenie pozemkov parc. č. 2645/1,7,8, 2667/2,10,17,18, R-6499/16.

Poznámka:



| | | | |
|---|-------------------------------|---|-------------------------------------|
| Organizácia Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislava | Okres Bratislava | Obec BA-m.č. | Kat. územie KARLOVA VES |
| | Číslo zákazky <i>24012</i> | Mapový list č. STUPAVA 0-8/32 | Mierka 1 : 1000 Kód 1 |
| KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: | | | |
| Vyhotovil | | | |
| Dňa 14.05.2012 | Meno DOLNAKOVA Š. | | |
| a podpis | | | |

